

## Conseil Municipal du 09/12/2017

**Présents :** Christian Pailloux, Thierry Valleix, Gérard Guittard, Marie-Paule Chazal, Julien Adami, Patrice Lebouchard, Arnaud Lapra, Maité Barbecot, Maria Senectaire, Arlette Gendronneau, Jean-Luc Mioche, Sylvie Burlot

**Absents :** Guy Gallais pouvoir à Jean-Luc Mioche  
Jacques Mandon pouvoir à Arlette Gendronneau

Secrétaire de séance Odile Vellet

### Ordre du jour :

#### **DIA**

#### **Point Communauté de communes**

- Mond'Arverne se retire du SIVOS de Billom
- Calcul de l'indemnité du retrait de la commune du Vernet qui se rattache à la Comcom Massif du Sancy
- PCAET choix d'un prestataire pour l'étude du PCAET (Plan Climat Air Energie Territoire) montant 44 650 € H.T.
- PLUI prestataire Even Conseil de Lyon pour un montant de 72 622 € H.T.
- Travaux sur le parking de Pessade frais à prévoir 19 920€ HT (Il a été aussi signalé que le parking reste allumé toute la nuit, il serait bien de l'éteindre)
- Prochain Conseil Communautaire jeudi 13/12/2017

Mond'Arverne et Terre de Liens mettent à disposition des locaux pour 2 arboriculteurs qui voudraient s'installer sur la ComCom les locaux de l'ancienne Papeterie à St Amant mais prévoir beaucoup de frais pour la dépollution du site ou provisoirement le Clos d'Isaac... Un site plus durable est recherché.

- PLH Réunion du 28/11 à la Roche Blanche.

Points principaux :

- création de 1541 logements dont 11 % récupérés sur le parc existant vacant
- Pôle de vie Maitrise du foncier
- 184 logements sociaux à créer d'ici 2020 (le taux de logements sociaux très bas sur l'ancien territoire des Cheires)
- Remettre le projet du Clos d'Issac en avant et notamment à la réunion projet de territoire du 03/02/2018 pour proposer ce lieu pour un futur projet...

Le PLH est terminé nous votons pour sa validation : 15 pour.

### **Préparation du Budget de la Commune, suite à la réunion de la Commission Finances**

#### Projets prévus en investissement :

- Nuancier AVAP
- Radar Pédagogique report é à 2018
- Matériel Communal
- Traverse prévoir l'achat de Potelets et de jardinières pour commencer l'aménagement de la traverse
- Marquage au sol
- Achat cuisinière pour la Salle des Fêtes de Chadrat
- Karcher
- Jeux pour enfants
- Prévoir pour changer 3 ordinateurs
- Achat de 20 chaises pour la Grange de Mai

- Epareuse
- Remplacer les arbres place des Rases, place de l'Ormeau et place du 8 Mai
- Finir la Salle à Chadrat ( Salle Boudin)
- Projet restauration du toit de la Chapelle urgent fuite du toit étude+projet prévoir les travaux
- Etude de l'aménagement de la Grange (Ancien dépôt équipe PDI) pour le projet « Future Salle des mariages et conseils » avec accès tout public
- Prévoir un budget pour isolation bâtiment Communaux (opération COCON 2 du Département)
- Etude Cimetière de St Saturnin comme il a été fait sur le cimetière de Chadrat
- Atelier municipal Crépir + Récupération d'eau de pluie
- Marché à commande pour la route des Marand
- Signalisation routière sur la route de Champeix
- Divers travaux à la Grange de Mai (Changer les serrures, vérifier la cloison, peinture extérieure des portes...) voir avec la ComCom qui en a la charge Commune ou ComCom ?
- Véhicules à changer (Camion?)
- Extension réseau lignes électriques, enfouissement ligne et transformateur Place du Fond de Ville
- Eclairage Fontaine de Chadrat

Prochaine réunion commission finances le jeudi 04/01/2018 à 20h30 .

#### **Astreintes personnel municipal :**

Délibération sur les astreintes et permanences des employés Technique, barème actuel en vigueur « Astreinte d'exploitation » Week-End du vendredi soir au lundi matin pour un montant de 116,20€,

159,20 / semaine complète

Samedi ou journée de récupération 37.40 €

prévenir 48h à l'avance

vote : 15 pour

RIFSEEP (régime indemnitaire) mise en place dès janvier 2018

Entretien Professionnel avec les Agents Critères limités document validé et mis en place.

#### **Questions diverses :**

- EPF SMAF : Arnaud a participé à l'AG vote du budget et présentation du nouveau Directeur Pascale Marchal
- Choix des grilles plantes grimpantes qui concerne 2 endroits : Grilles Gamm Vert voté à la majorité.
- Demande de Mme Durand St Sandoux Présidente d'1 association pour la maladie Spondylarthrite Ankylosante manifestation en juin d'une course sur 24h sur 500 mètres pour récolter des fonds le conseil est d'accord en attente d'une date plus précise.
- Julien se charge de demander une subvention régionale dans le cadre du « Plan Ruralité » pour le financement de l'achat de nouveaux arbres 40 % de subvention. Travaux prévu avant fin février.

- Demande de Chad'Art pour la plantation de fruitiers (poiriers) sur des terrains communaux à St Saturnin et Chadrat permission accordée.
- Samedi 30 décembre tenir une permanence en Mairie de 10h à 12h pour les dernières inscriptions sur la liste électorale Maria et Odile tiendront cette permanence.
- Réunion Mi-Mandat est prévue le samedi 03 mars à 10h à la Grange de Mai une réunion de préparation est fixée au jeudi 25 janvier à 19 heures
- Les voeux de la Municipalité ainsi que l'accueil des nouveaux arrivants d'octobre 2016 à décembre 2017 est fixé le samedi 13 janvier 2018 à 11h30
- Informer Maria si vous avez connaissance de nouveaux arrivants sur la commune.
- Sylvie se charge de monter un dossier de candidature pour faire la demande à « Cité de Caractère »

Fin de la séance à 11h30